

Adhoc-Mitteilung

Wien, 9. März 2016

DIE IN DIESER BEKANNTMACHUNG ENTHALTENEN INFORMATIONEN SIND WEDER ZUR VERÖFFENTLICHUNG, NOCH ZUR WEITERGABE IN DIE BZW. INNERHALB DER VEREINIGTEN STAATEN VON AMERIKA, AUSTRALIEN, KANADA ODER JAPAN BESTIMMT.

## IMMOFINANZ AG gibt Absicht zum Verkauf von 10 Millionen BUWOG AG Aktien durch ein beschleunigtes Bookbuilding Verfahren bekannt

IMMOFINANZ gibt ihre Absicht bekannt, etwa 10 Millionen Inhaberaktien (die „Platzierungsaktien“) der BUWOG AG (die „Gesellschaft“) zu verkaufen. Die Platzierungsaktien umfassen rund 10% des von der Gesellschaft begebenen Grundkapitals.

Der Verkaufserlös soll zur Reduktion von Konzernverbindlichkeiten gegenüber an der Transaktion beteiligten Investmentbanken und damit zur Verbesserung der Konzernfinanzierungskosten verwendet werden.

Die Platzierungsaktien werden institutionellen Investoren in einem beschleunigten Bookbuilding-Verfahren (die „Platzierung“) angeboten, das unmittelbar im Anschluss an diese Veröffentlichung gestartet wird. Alle Aktien der Gesellschaft, die von IMMOFINANZ gehalten und nicht in der Platzierung verkauft werden, unterliegen einer 90tägigen Lock-Up Verpflichtung, vorbehaltlich (i) marktüblichen Ausnahmen, (ii) Verpfändungen von Aktien durch den Verkäufer, die Recourse Kredite besichern und (iii) der Bedienung aus Verpflichtungen im Zusammenhang mit Wandelschuldverschreibungen.

Die endgültige Anzahl der zu platzierenden Aktien wird am Ende des Bookbuilding-Prozesses festgelegt, und das Ergebnis der Platzierung wird so rasch wie möglich danach verlautbart.

Disclaimer:

Diese Bekanntmachung ist weder ein Angebot noch eine Aufforderung zum Kauf oder zur Zeichnung von Wertpapieren in den Vereinigten Staaten von Amerika, in Australien, Kanada, Japan oder anderen Jurisdiktionen, in denen ein Angebot gesetzlich unzulässig ist.

Diese Bekanntmachung ist kein Angebot zum Verkauf von Wertpapieren in den Vereinigten Staaten von Amerika. Die hier genannten Wertpapiere werden nicht und wurden nicht gemäß den Vorschriften des U.S. Securities Act von 1933 in derzeit gültiger Fassung (der "Securities Act") registriert und dürfen nur mit vorheriger Registrierung oder ohne vorherige Registrierung nur aufgrund einer Ausnahmeregelung gemäß den Vorschriften des Securities Act verkauft oder zum Verkauf angeboten werden. Es findet kein öffentliches Angebot der in dieser Bekanntmachung genannten Wertpapiere in den Vereinigten Staaten von Amerika statt.

Die in dieser Bekanntmachung genannten Wertpapiere dürfen in Australien, Kanada oder Japan, oder an oder für Rechnung von in Australien, Kanada oder Japan ansässigen oder wohnhaften Personen, weder verkauft noch zum Kauf angeboten werden.

### Über die IMMOFINANZ

*Die IMMOFINANZ ist ein gewerblicher Immobilienkonzern und fokussiert ihre Aktivitäten auf die Segmente Einzelhandel und Büro in derzeit acht Kernmärkten in Europa: Österreich, Deutschland, Tschechien, Slowakei, Ungarn, Rumänien, Polen und Moskau. Zum Kerngeschäft zählen die Bewirtschaftung und die Entwicklung von Immobilien. Das Unternehmen besitzt ein Immobilienvermögen von rund EUR 6,2 Mrd., das sich auf mehr als 390 Objekte verteilt. Das Unternehmen ist an den Börsen Wien (Leitindex ATX) und Warschau gelistet.*

*Weitere Information: <http://www.immofinanz.com>*

Für Rückfragen kontaktieren Sie bitte:

Bettina Schragl

Head of Corporate Communications and Investor Relations

IMMOFINANZ

T +43 (0)1 88 090 2290

M +43 (0)699 1685 7290

[communications@immofinanz.com](mailto:communications@immofinanz.com) | [investor@immofinanz.com](mailto:investor@immofinanz.com)