

IMMOFINANZ verkauft Selfstorage-Anbieter City Box

Die IMMOFINANZ trennt sich von ihrem Tochterunternehmen City Box, dabei handelt es sich um die zweitgrößte Selfstorage-Kette in den Niederlanden mit insgesamt 23 Standorten. Der Erwerber ist Shurgard, Marktführer im Bereich Einlagerungszentren in den Niederlanden und Europa. Der Verkaufspreis liegt über dem Buchwert der Immobilien, über weitere Details wurde Stillschweigen vereinbart. Der Kaufvertrag wurde bereits unterschrieben, das Closing soll bis Anfang Juli erfolgen.

„Der Verkauf ist ein weiterer strategiekonformer, bereinigender Schritt zur Optimierung unseres Portfolios und der Konzentration auf unsere Kernmärkte in Mittel- und Osteuropa. Gleichzeitig kommt uns dabei die dynamische Investorennachfrage in diesem Segment zugute“, kommentiert Oliver Schumy, CEO der IMMOFINANZ Group, die Transaktion.

Mit dem Verkauf wird der Anteil der Nicht-Kernländer an den Bestandsimmobilien der IMMOFINANZ deutlich gesenkt und beträgt dann rund 1,5% (nach 3,5% per Ende Jänner 2015).

Über die IMMOFINANZ Group

Die IMMOFINANZ Group zählt zu den führenden, börsennotierten Immobilieninvestoren und -entwicklern in Europa und ist im Leitindex ATX der Wiener Börse sowie an der Börse Warschau gelistet. Seit seiner Gründung im Jahr 1990 hat das Unternehmen ein hochwertiges Portfolio aufgebaut, mit derzeit mehr als 470 Immobilien und einem Buchwert von rund EUR 6,8 Mrd. Die IMMOFINANZ Group fokussiert ihre Aktivitäten auf die Segmente Einzelhandel, Büro und Logistik in acht regionalen Kernmärkten: Österreich, Deutschland, Tschechien, Slowakei, Ungarn, Rumänien, Polen und Russland. Weitere Information: <http://www.immofinanz.com> / <http://blog.immofinanz.com> / <http://properties.immofinanz.com>

Für Rückfragen kontaktieren Sie bitte:

Bettina Schragl

Head of Corporate Communications & Investor Relations

IMMOFINANZ Group

T +43 (0)1 88 090 2290

M +43 (0)699 1685 7290

communications@immofinanz.com

investor@immofinanz.com