

IMMOFINANZ-Vorstand zum angekündigten Offert von CA Immo/O1 Group: „Viel zu gering“

Der Vorstand der IMMOFINANZ nimmt in einer ersten Reaktion zur Ankündigung von CA Immobilien Anlagen AG und O1 Group Limited, ein gemeinsames freiwilliges öffentliches Teilangebot für bis zu rund 150,9 Mio. Aktien der IMMOFINANZ zu stellen, wie folgt Stellung: „Der in Aussicht gestellte und im Vergleich zur CA Immo/O1-Meldung vom 25. Februar erhöhte Angebotspreis von EUR 2,80 je Aktie ist nach wie vor viel zu gering, liegt er doch deutlich um mehr als ein Drittel unter dem NAV (Net Asset Value) je IMMOFINANZ-Aktie – und sogar unter dem gestrigen Schlusskurs“, kommentiert CEO Eduard Zehetner.

„Vor diesem Hintergrund freuen wir uns zwar, dass die beiden Unternehmen eine Beteiligung an der IMMOFINANZ als aussichtsreicher einschätzen als eine Aufstockung des O1-Anteils an der CA Immo. Zudem bestätigt die CA Immo damit, dass sie nun auch Investments in Russland – entgegen ihrer bisher kommunizierten Strategie – durch eine Beteiligung an der IMMOFINANZ als besonders zukunftssträftig einstuft. Wir begrüßen jedenfalls die neuen Aktionäre, die – wie nun endlich offengelegt – bereits rund 3% an der IMMOFINANZ halten. Allerdings können wir uns nicht vorstellen, dass es den beiden Interessenten gelingt, die erwünschte Anzahl von Aktien zum angekündigten Angebotspreis über die Börse einzusammeln. Zu dem in Aussicht gestellten Preis können wir dies unseren Aktionären jedenfalls nicht empfehlen“, so Zehetner.

Über die IMMOFINANZ Group

Die IMMOFINANZ Group zählt zu den führenden börsennotierten Immobilieninvestoren und -entwicklern in Europa und ist im Leitindex ATX der Wiener Börse sowie an der Börse Warschau gelistet. Seit seiner Gründung im Jahr 1990 hat das Unternehmen ein hochwertiges Portfolio aufgebaut, mit derzeit mehr als 470 Immobilien und einem Buchwert von rund EUR 6,8 Mrd. Als „Immobilienmaschine“ konzentriert sich das Unternehmen auf die Verzahnung seiner drei Kerngeschäftsbereiche: die Entwicklung nachhaltiger, maßgeschneiderter Topimmobilien in Premiumlagen, die professionelle Bewirtschaftung der Objekte und zyklusoptimierte Verkäufe. Die IMMOFINANZ Group fokussiert ihre Aktivitäten auf die Segmente Einzelhandel, Büro und Logistik in acht regionalen Kernmärkten: Österreich, Deutschland, Tschechien, Slowakei, Ungarn, Rumänien, Polen und Russland. Weitere Information: <http://www.immofinanz.com> / <http://blog.immofinanz.com> / <http://properties.immofinanz.com>

Für Rückfragen kontaktieren Sie bitte:

MEDIENANFRAGEN

Bettina Schragl

Head of Corporate Communications | Pressesprecherin

IMMOFINANZ Group

T +43 (0)1 88 090 2290

M +43 (0)699 1685 7290

communications@immofinanz.com

INVESTOR RELATIONS

Stefan Schönauer

Head of Corporate Finance & Investor Relations

IMMOFINANZ Group

T +43 (0)1 88 090 2312

M +43 (0)699 1685 7312

investor@immofinanz.com