

## IMMOFINANZ Group in Polen: Rekordvermietung im Büro- und Logistikbereich

Die IMMOFINANZ Group hat im Geschäftsjahr 2012/13 im Büro- und Logistikbereich in Polen eine Rekordvermietung geschafft. Mietverträge über mehr als 60.000 m<sup>2</sup> wurden abgeschlossen oder verlängert – so viel wie noch nie zuvor in einem Geschäftsjahr. Der positive Trend setzt sich auch 2013/14 fort: In den ersten zwei Monaten wurden Verträge über 7.000 m<sup>2</sup> unterschrieben.

„Knapp 30 Prozent der gesamten Büro- und Logistikflächen der IMMOFINANZ in Polen wurden damit binnen eines Jahres verlängert. Unsere Strategie, sich stärker den Kunden zuzuwenden und den Service zu erhöhen, geht auf. Die Mieter schätzen die Qualität, die Flexibilität und die Sicherheit, die wir als großer Immobilienkonzern bieten können“, sagt Eduard Zehetner, CEO der IMMOFINANZ Group.

Mit knapp 200.000 m<sup>2</sup> ist die IMMOFINANZ einer der größten Investoren am Warschauer Büromarkt.

Konkret wurden 42.400 m<sup>2</sup> Bürofläche und 13.700 m<sup>2</sup> Logistikfläche verlängert sowie 11.100 m<sup>2</sup> Office-Flächen neu unterschrieben. Zu den namhaften Mietern zählen CIECH (4.300 m<sup>2</sup>), die US-Botschaft (3.500 m<sup>2</sup>), Pekao Financial Services (2.350 m<sup>2</sup>), Securitas (2.200 m<sup>2</sup>), Lionbridge, Storck, Sephora, Prudential, Greco JLT und CI Games.

### Über die IMMOFINANZ Group

Die IMMOFINANZ Group zählt zu den führenden börsennotierten Immobilieninvestoren und -entwicklern in Europa und ist im Leitindex ATX der Wiener Börse sowie an der Börse Warschau gelistet. Seit seiner Gründung im Jahr 1990 hat das Unternehmen ein hochwertiges Portfolio aufgebaut, mit derzeit mehr als 1.810 Immobilien und einem Buchwert von rund EUR 10,49 Mrd. Als „Immobilienmaschine“ konzentriert sich das Unternehmen auf die Verzahnung seiner drei Kerngeschäftsbereiche: die Entwicklung nachhaltiger, maßgeschneiderter Topimmobilien in Premiumlagen, die professionelle Bewirtschaftung der Objekte und zyklusoptimierte Verkäufe. Die IMMOFINANZ Group fokussiert ihre Aktivitäten auf die Segmente Einzelhandel, Büro, Logistik und Wohnen in acht regionalen Kernmärkten: Österreich, Deutschland, Tschechien, Slowakei, Ungarn, Rumänien, Polen und Russland.

Weitere Information: <http://www.immofinanz.com> | <http://blog.immofinanz.com> | <http://properties.immofinanz.com>

**Für Rückfragen kontaktieren Sie bitte:**

### MEDIENANFRAGEN

#### Bettina Schragl

Head of Corporate Communications | Pressesprecherin

IMMOFINANZ Group

T +43 (0)1 88 090 2290

M +43 (0)699 1685 7290

[communications@immofinanz.com](mailto:communications@immofinanz.com)

**INVESTOR RELATIONS**

**Stefan Schönauer**

Head of Corporate Finance & Investor Relations

IMMOFINANZ Group

T +43 (0)1 88 090 2312

M +43 (0)699 1685 7312

[investor@immofinanz.com](mailto:investor@immofinanz.com)