

BUWOG erwirbt Grundstück in Berlin-Charlottenburg

- **Kauf eines 3.000 Quadratmeter großen Grundstücks für die Realisierung von rund 100 Wohnungen in Berlin Charlottenburg-Wilmersdorf**
- **1.500 Neubauwohnungen in Berlin in Bau oder Planung**

BUWOG Meermann, eine Tochter der vollständig zur börsennotierten IMMOFINANZ Group gehörenden BUWOG, hat das Grundstück an der Wilmersdorfer Straße 67 / Ecke Gerviniusstraße 1-3 in Berlin Charlottenburg-Wilmersdorf erworben. An diesem Standort ist der Bau von drei Wohn- und Geschäftshäusern mit insgesamt rund 100 Wohnungen vorgesehen. BNP Paribas Real Estate war im Rahmen dieser Transaktion vermittelnd tätig.

BUWOG-Geschäftsführer Alexander Hoff sieht in dem Zukauf einen weiteren Schritt zum Aufbau einer starken Präsenz in der deutschen Hauptstadt: „Charlottenburg-Wilmersdorf ist ein Bezirk, der für Wohnbauentwickler gute Perspektiven bietet, und das neue Projekt passt genau in unsere Portfolio qualitativ hochwertiger Entwicklungsprojekte.“

Mit diesem weiteren Ankauf hat die BUWOG Meermann in Berlin aktuell 12 Projekte mit insgesamt 1.500 Wohneinheiten in Bau oder Planung. Bereits zum Jahreswechsel hatte das Unternehmen den Kauf von Grundstücken mit einer Gesamtfläche von insgesamt 34.500 m² für den Neubau von 520 Wohnungen bekannt gegeben.

Die aktuellen Grundstückskäufe in Berlin sind Teil einer langfristigen Expansionsstrategie der BUWOG-Gruppe in Deutschland, die sich auf die Entwicklung neuer Wohnstandorte und auf die Übernahme von großen Wohnportfolios konzentriert.

BUWOG:

Die BUWOG-Gruppe, eine Gesellschaft der börsennotierten IMMOFINANZ AG, ist mit einem Bestand von mehr als 32.000 Miet- und Eigentumswohnungen, davon über 2.300 in Deutschland, Österreichs führendes privates Wohnungsunternehmen. Mit einem jährlichen Neubauvolumen in Wien und Berlin von jeweils 500 bis 700 Wohnungen ist sie einer der aktivsten Wohnbauträger und Immobilienentwickler in den beiden Hauptstädten. Derzeit sind rund 5.000 Wohnungen in Wien und Berlin in Vorbereitung bzw. in Bau. Gemeinsam mit der Hausverwaltungstochter BUWOG FM verwaltet die Gruppe 1.900 Wohn-, Büro-, Einzelhandels- und Hotelobjekte mit insgesamt 3,8 Mio. m² Nutzfläche und ist damit auch das führende private Hausverwaltungsunternehmen Österreichs.

BUWOG Meermann

Der Immobilienentwickler BUWOG Meermann wurde von der BUWOG im Mai 2012 erworben. Das Unternehmen ist auf dem Berliner Markt aktiv und ist ein auf die Entwicklung hochwertiger Wohnimmobilien spezialisiertes Immobilienentwicklungsunternehmen.

Weitere Informationen:

BUWOG-Pressestelle

c/o

LUSTIG+BREY PR Marketing & Sales

Tel.: 01 / 233 01 23-15

Mobil: 0676 / 542 39 09

Mail: brey@lustigbrey.at