

**Vorschlag des Vorstands  
für die Gewinnverwendung**  
an die  
**28. ordentliche Hauptversammlung**  
der  
**IMMOFINANZ AG**  
am 19. Oktober 2021

Der Vorstand schlägt der Hauptversammlung folgende Gewinnverwendung vor:

Aus dem im Jahresabschluss der IMMOFINANZ AG zum 31. Dezember 2020 ausgewiesenen verteilungsfähigen Bilanzgewinn in Höhe von EUR 465.602.490,08 wird auf die Gesamtzahl von 116.295.567 Stück dividendenberechtigten Aktien der Gesellschaft eine Dividende von EUR 0,75 je dividendenberechtigter Stückaktie, das sind somit insgesamt EUR 87.221.675,25 an die Aktionäre ausgeschüttet und der verbleibende Bilanzgewinn von EUR 378.380.814,83 auf neue Rechnung vorgetragen. Die Anzahl der dividendenberechtigten Aktien kann sich bis zum Zeitpunkt der Hauptversammlung noch ändern. Der Beschlussvorschlag wird in diesem Fall an die zum Zeitpunkt der Hauptversammlung bestehende Anzahl an dividendenberechtigten Aktien angepasst. Die Ausschüttung des Bilanzgewinns wird nach österreichischem Steuerrecht als Einlagenrückzahlung gemäß § 4 Abs 12 Einkommensteuergesetz qualifiziert. Die Dividende ist am 25. Oktober 2021 zur Zahlung fällig (Dividenden-Zahltag). Die Aktien der IMMOFINANZ AG werden an der Wiener Börse und der Warschauer Börse ab dem 21. Oktober 2021 ex Dividende für das Geschäftsjahr 2020 gehandelt (Dividenden Ex-Tag). Der für den Depotstand zum Erhalt der Dividendenzahlung maßgebliche Stichtag (Nachweisstichtag, Record Date) ist der 22. Oktober 2021.

IMMOFINANZ AG

Der Vorstand