

Beteiligungsmeldung gem §§ 130 bis 134 BörseG 2018

London, 13.4.2023

Überblick

Meldung erfolgt nach Fristablauf

Achtung: Gem § 137 BörseG 2018 ist das Ruhen der Stimmrechte zu beachten, wenn eine Person gegen die Beteiligungsmeldepflicht verstößt.

| | | | | |
|---|--|---|---------------------------------|---|
| 1. Emittent: IMMOFINANZ AG | | | | |
| 2. Grund der Mitteilung: Erwerb/Veräußerung von Finanz- oder sonstigen Instrumenten | | | | |
| 3. Meldepflichtige Person Klaus Umek | | | | |
| 4. Namen der Aktionäre: Klaus Umek, Petrus Advisers Investments Fund L.P., UI Petrus Advisers Special Situations Fund UCITS | | | | |
| 5. Datum der Schwellenberührung: 12.4.2023 | | | | |
| 6. Gesamtposition der meldepflichtigen Person | | | | |
| | Prozentanteile der Stimmrechte, die zu Aktien gehören (7.A) | Prozentanteile der Stimmrechte, die die Finanz-/sonstigen Instrumente repräsentieren (7.B.1 + 7.B.2) | Summe von 7.A + 7.B in % | <u>Gesamtzahl</u> der Stimmrechte des <u>Emittenten</u> |
| Situation am Tag der Schwellenberührung | 1,15 % | 3,93 % | 5,08 % | 138 669 711 |
| Situation in der vorherigen Meldung (sofern anwendbar) | 1,19 % | 2,87 % | 4,06 % | |

Details

7. Details über die gehaltenen Instrumente am Tag der Berührung der Schwelle:

| A: Stimmrechte, die zu Aktien gehören | | | | |
|--|----------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|
| ISIN der Aktien | Anzahl der Stimmrechte | | Prozentanteil der Stimmrechte | |
| | Direkt (§ 130 BörseG 2018) | Indirekt (§ 133 BörseG 2018) | Direkt (§ 130 BörseG 2018) | Indirekt (§ 133 BörseG 2018) |
| AT0000A21KS2 | 360 303 | 1 232 588 | 0,26 % | 0,89 % |
| Subsumme A | 1 592 891 | | 1,15 % | |

| B 1: Finanzinstrumente / sonstige Instrumente gem § 131 Abs 1 Z 1 BörseG 2018 | | | | |
|--|-------------------------------|----------------|---|----------------------------------|
| Art des Instruments | Verfalldatum | Ausübungsfrist | Anzahl der Stimmrechte die erworben werden können | Prozentanteil der Stimmrechte |
| Call Option | April 2023 - December 2023 | Anytime | 5 450 000 | 3,93 % |
| Subsumme B.1 | | | 5 450 000 | 3,93 % |

| B 2: Finanzinstrumente / sonstige Instrumente gem § 131 Abs 1 Z 2 BörseG 2018 | | | | | |
|--|--------------|----------------|------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------|
| Art des Instruments | Verfalldatum | Ausübungsfrist | Physisches oder Cash Settlement | Anzahl der Stimmrechte | Prozentanteil der Stimmrechte |
| | | | | | |
| Subsumme B.2 | | | | | |

8. Information in Bezug auf die meldepflichtige Person:

Die meldepflichtige Person (Punkt 3) wird nicht von einer natürlichen/juristischen Person kontrolliert und kontrolliert auch keine andere Person, die direkt oder indirekt Instrumente am Emittenten hält.

Volle Kette der kontrollierten Unternehmen, über die die Stimmrechte und/oder Finanz-/sonstigen Instrumente gehalten werden, beginnend mit der obersten kontrollierenden natürlichen oder juristischen Person:

| Ziffer | Name | Direkt kontrolliert durch Ziffer | Direkt gehaltene Stimmrechte in Aktien (%) | Direkt gehaltene Finanz-/sonstige Instrumente (%) | Total von beiden (%) |
|--------|--|----------------------------------|--|---|----------------------|
| 1 | Klaus Umek | | | | |
| 2 | Petrus Advisers Ltd. | 1 | | | |
| 3 | Petrus Advisers Investments General Partner Inc. | 2 | | | |
| 4 | Petrus Advisers Investments Fund L.P. | 3 | | | |
| | | | | | |

9. Im Falle von Stimmrechtvollmacht

Datum der Hauptversammlung: -

Stimmrechtsanteil nach der Hauptversammlung: - entspricht - Stimmrechten

10. Sonstige Kommentare:

The numbers included in items 7.A and 7.B.1 contain voting rights from 279,356 shares and from 900,000 long call options held by UI Petrus Advisers Special Situations Fund UCITS. These voting rights have been included in this notification for full transparency only. Neither is UI Petrus Advisers Special Situations Fund UCITS directly or indirectly controlled by Klaus Umek / Petrus Advisers Ltd, nor can Klaus Umek / Petrus Advisers Ltd. exercise such voting rights in their discretion. Rather, Klaus Umek / Petrus Advisers Ltd can only issue recommendations on how to vote such voting rights.

London am 13.4.2023