

IMMOFINANZ verkauft die Vienna Twin Towers an S IMMO

Die IMMOFINANZ freut sich, den Verkauf der Wiener Twin Towers in der Wienerbergstraße an die S IMMO bekannt zu geben.

"Dieser Verkauf steht im Einklang mit unserer fokussierten Portfoliostrategie", sagt Pavel Měchura, Mitglied des Vorstands der IMMOFINANZ. "Gemeinsam mit der S IMMO heben wir weiterhin Synergien und Effizienzgewinne, von denen letztlich alle Stakeholder profitieren."

Die Verwaltung und Vermietung der vollvermieteten Immobilie, die unter der innovativen Marke myhive betrieben wird, wird weiterhin durch das Team der IMMOFINANZ erfolgen. Da die IMMOFINANZ die S IMMO vollkonsolidiert, ergeben sich aus der Transaktion keine Auswirkungen auf die Finanzlage der Gruppe.

Über die IMMOFINANZ

Die IMMOFINANZ Group ist ein gewerblicher Immobilienkonzern und fokussiert ihre Aktivitäten auf die Segmente Büro und Einzelhandel in acht Kernmärkten in Europa: Österreich, Deutschland, Polen, Tschechien, Slowakei, Ungarn, Rumänien und die Adriatic-Region. Zum Kerngeschäft zählen die Bewirtschaftung und die Entwicklung von Immobilien. Dabei setzt die IMMOFINANZ auf ihre etablierten Immobilienmarken STOP SHOP (Einzelhandel), VIVO! (Einzelhandel) und myhive (Büro) sowie auf komplementäre Produkte und Portfolios, wie jenes der S IMMO. Die IMMOFINANZ hat ihre Beteiligung an der S IMMO Ende 2022 auf 50% plus eine Aktie erhöht und konsolidiert diese Gesellschaft nun voll. Die IMMOFINANZ Group besitzt ein Immobilienvermögen von rund EUR 7,9 Mrd., das sich auf rund 550 Objekte verteilt. Das Unternehmen ist an den Börsen Wien (Leitindex ATX) und Warschau gelistet. Weitere Information: <https://www.immofinanz.com>

Für Rückfragen kontaktieren Sie bitte:

Simone Korbilius

Senior Investor Relations Manager

T +43 (0)1 88 090 2291

M +43 (0)699 1685 7291

communications@immofinanz.com

investor@immofinanz.com