

# Beteiligungsmeldung gem §§ 130 bis 134 BörseG 2018

Zurich, Switzerland , 4.10.2024

## Überblick

**Meldung erfolgt nach Fristablauf**

Achtung: Gem § 137 BörseG 2018 ist das Ruhen der Stimmrechte zu beachten, wenn eine Person gegen die Beteiligungsmeldepflicht verstößt.

<b>1. Emittent:</b> IMMOFINANZ AG				
<b>2. Grund der Mitteilung:</b> Erwerb/Veräußerung von Aktien (Stimmrechten)				
<b>3. Meldepflichtige Person</b> <b>Name:</b> UBS Group AG <b>Sitz:</b> Zurich <b>Staat:</b> Switzerland				
<b>4. Namen der Aktionäre:</b>				
<b>5. Datum der Schwellenberührung:</b> 2.10.2024				
<b>6. Gesamtposition der meldepflichtigen Person</b>				
	Prozentanteile der Stimmrechte, die zu <b>Aktien</b> gehören (7.A)	Prozentanteile der Stimmrechte, die die <b>Finanz-/sonstigen Instrumente</b> repräsentieren (7.B.1 + 7.B.2)	<b>Summe</b> von 7.A + 7.B in %	<u>Gesamtzahl</u> der Stimmrechte des <u>Emittenten</u>
Situation am Tag der Schwellenberührung	0,85 %	3,41 %	4,26 %	138 669 711
Situation in der vorherigen Meldung (sofern anwendbar)	0,37 %	3,52 %	3,89 %	

## Details

### 7. Details über die gehaltenen Instrumente am Tag der Berührung der Schwelle:

<b>A: Stimmrechte, die zu Aktien gehören</b>				
ISIN der Aktien	Anzahl der Stimmrechte		Prozentanteil der Stimmrechte	
	Direkt (§ 130 BörseG 2018)	Indirekt (§ 133 BörseG 2018)	Direkt (§ 130 BörseG 2018)	Indirekt (§ 133 BörseG 2018)
AT0000A21KS2		1 175 816		0,85 %
<b>Subsumme A</b>	1 175 816		0,85 %	

<b>B 1: Finanzinstrumente / sonstige Instrumente gem § 131 Abs 1 Z 1 BörseG 2018</b>				
Art des Instruments	Verfalldatum	Ausübungsfrist	Anzahl der Stimmrechte die erworben werden können	Prozentanteil der Stimmrechte
Right of use over shares	n/a	At any time	21 049	0,02 %
Right to Recall of Lent shares	n/a	At any time	949 625	0,68 %
Long Call Option	18.10.2024 - 20.12.2024	n/a	3 355 900	2,42 %
<b>Subsumme B.1</b>			4 326 574	3,12 %

<b>B 2: Finanzinstrumente / sonstige Instrumente gem § 131 Abs 1 Z 2 BörseG 2018</b>					
Art des Instruments	Verfalldatum	Ausübungsfrist	Physisches oder Cash Settlement	Anzahl der Stimmrechte	Prozentanteil der Stimmrechte
Short Put Option	20.12.2024	n/a	Physisch	400 000	0,29 %
<b>Subsumme B.2</b>				400 000	0,29 %

**8. Information in Bezug auf die meldepflichtige Person:**

Die meldepflichtige Person (Punkt 3) wird nicht von einer natürlichen/juristischen Person kontrolliert und kontrolliert auch keine andere Person, die direkt oder indirekt Instrumente am Emittenten hält.

Volle Kette der kontrollierten Unternehmen, über die die Stimmrechte und/oder Finanz-/sonstigen Instrumente gehalten werden, beginnend mit der obersten kontrollierenden natürlichen oder juristischen Person:

Ziffer	Name	Direkt kontrolliert durch Ziffer	Direkt gehaltene Stimmrechte in Aktien (%)	Direkt gehaltene Finanz-/sonstige Instrumente (%)	Total von beiden (%)
1	UBS Group AG				
2	UBS AG	1			
3	UBS Americas Holding LLC	2			
4	UBS Americas Inc.	3			
5	UBS Securities LLC	4			
6	UBS Switzerland AG	2			
7	UBS Europe SE	2			
8	UBS Asset Management AG	2			
9	UBS Asset Management (Deutschland) GmbH	8			
10	UBS Asset Management Holding (No.2) Ltd	8			
11	UBS Asset Management Holding Ltd	10			
12	UBS Asset Management (UK) Limited	11			
13	UBS Asset Management Switzerland AG	8			
14	UBS Fund Management (Switzerland) AG	13			
15	UBS Asset Management (Europe) S.A.	8			

**9. Im Falle von Stimmrechtsvollmacht**

Datum der Hauptversammlung: -

Stimmrechtsanteil nach der Hauptversammlung: - entspricht - Stimmrechten

**10. Sonstige Kommentare:**

-

Zurich, Switzerland am 4.10.2024